

1 Bakgrunn

Leiemarkedet i Odda har hatt en betydelig økning grunnet store oppgangstider i industrien. Dette har ført til svært høye leiepriser, som er på nivå med Bergen by. Dette går ut over elever i den videregående skolen, som har behov for en plass å leie, som da kanskje velger vekk Odda som studiested grunnet det pressede boligmarkedet.

Ullensvang kommune har dette verbale vedtaket fra kommunestyret 13.12.2023 :

Hybler videregående skole	Rådmannen skal gå i dialog med Vestland Fylkeskommune med oppmoding om å etablere et lite antall hybler for elevene ved Odda Videregående skole. Kommunen skal ha en aktiv rolle i dette arbeidet.
---------------------------	--

2 Målsetting

Skolens hovedmål er å bygge en framtidsrettet skole som tilbyr utdanningsprogrammer som er attraktive og som kan bidra til å rekruttere flere elever til våre vg2- og vg3-tilbud, samt flere elever til våre vg1-tilbud fra ungdomsskoler som geografisk er lokalisert i ytterkanten av Ullensvang kommune. Et delmål vil da være å ha et system for formidling av tilgjengelige hybler til disse elevene.

Regionsenteret Odda har store utfordringer i byens boligmarked, det er svært dyrt i leiemarkedet. Noe som også er utfordrende for elever som søker skoleplass hos Odda videregående skole.

Ullensvang kommune sitt mål er å tilrettelegge for å gjøre den videregående skolen i Odda attraktiv. Da er hybler en vesentlig del av skolens tilbud. Det er viktig å videreutvikle Odda videregående skole, da denne skolen er viktig i regionsenteret Odda. Ved å fasilitere for et godt hybeltilbud kan skolen bli mer attraktiv.

Vi kan se til nabokommuner som Sauda og Voss, de har gode hybelfasiliteter for sine elever, noe som er med på å gjøre skolene populære. Vi ønsker å konkurrere med disse kommunene som har gode hybelfasiliteter.

Det er behov for innovasjon for å nå klima og miljømål. Det er ønskelig med ulike løsninger fra de firmaene som deltar på dialogkonferansen.

3 Behovet

Odda vidaregåande skole har yrkesfaglige programtilbud som rekrutterer eller har potensiale til å rekruttere elever som kommer fra andre kommuner eller steder i landet. Primært gjelder dette landslinje smed og kjemiprosess og laboratoriefag, men også innen helse- og oppvekstfag.

Det er imidlertid et problem at skolen mister enkelte av søkerne fordi det enten ikke er hybler å oppdrive lokalt, eller at prisnivået i et stramt leiemarked er altfor høye.

Skolen har en langsiktig strategi knyttet til både profilering eksternt av våre tilbud, og planer om å utvikle nye programtilbud som vil kunne rekruttere flere elever til skolen. Da har skolen behov for å kunne tilby elever som kommer fra andre kommuner/steder tilgjengelige og rimelige hybler.

I tillegg kan tilgjengelige og rimelige hybler bidra til å redusere lekkasjen fra egen kommunes ungdomsskoler (10. klassinger som skal søke vidaregåande opplæring) til andre vidaregåande skoler i fylket.

Skolen vil ha behov for å ha 20 tilgjengelige og kostnadseffektive hybler.

Idag vet vi ikke eierformen av dette prosjektet. Eieren kan være en utbygger eller en investor. Eieren kan eventuelt være Ullensvang kommune, dette ønsker vi dialog med markedet om gjennom en innovativ anskaffelsesprosess.

4 Fremdrift og dialogprosessen

4.1 Innovative anskaffelser.

Innovative anskaffelser er en metodikk som legger opp til et samspill mellom det offentlige og leverandørene. Kjernen i spillet er dialog i forkant av konkurransen. Formålet med dialogen er å få ideer og innspill fra markedet til alternative og innovative løsninger for å dekke oppdragsgivers behov. Dette vil sette oppdragsgiver bedre i stand til å utarbeide konkurransegrunnlaget. Samtidig får leverandørene og bedriftene informasjon om oppdragsgivers behov, slik at de blir bedre forberedt på å levere tilbud, og eventuelt utvikle nye og bedre løsninger. Leverandørdialogen annonseres åpent på Doffin som veiledende kunngjøring, og består av en dialogkonferanse med mulighet for påfølgende en-til-en-møter. Alle interesserte har anledning til å melde seg på konferanse og/eller en-til-en-møtene. Deltagelse ved dialogkonferanse og/eller en-til-en-møter er ikke en forutsetning for å kunne delta i en eventuell kommende anbudskonkurranse. Se for øvrig www.innovativeanskaffelser.no.

4.2 Gjennomføring av dialogprosessen

Formålet med dialogkonferansen er å få innspill fra leverandørene på hvordan Odda vidaregåande/Ullensvang kommune kan nå målsettingene som beskrevet i kap.2 og 3 på en best mulig måte.

På bakgrunn av denne åpne dialogkonferansen inviteres leverandører til å komme med ideer og forslag til hvordan vi best kan løse våre behov. Målet er å få mest mulig kunnskap om mulighetsrommet og alternative løsninger som finnes i markedet.

Det er ønskelig at deres tilbakemeldinger er på et overordnet og mest mulig funksjonelt nivå. De som ønsker å presentere sine løsningsforslag vil få anledning til å sende inn en skriftlig beskrivelse på maksimum 4 sider, samt foreta en muntlig presentasjon av sitt forslag til løsning i en-til-en møter, (se tidsplan nedenfor). Det er også mulig å sende inn svar på de

beskrevne utfordringer uten å delta i en-til-en møtene. En til en møtene *kan* gjennomføres digitalt.

Tidsplan	Aktivitet
Dato 17.09.24 kl 9-10	Dialogkonferanse
25.09.24	<i>Frist for skriftlige innspill og påmelding en-til-en-møter</i>
26.09.24 kl 9-12	<i>En-til-en-møter – digitalt</i>

Informasjonen som vi får fra én til én – møtene vil bli benyttet som et grunnlag for å utforme et evt. konkurransegrunnlag, og til å vurdere hvilke fremgangsmåter som er best egnet for å anskaffe den beste løsningen for å dekke det behovet Odda videregående skole har.

5 Dialogkonferanse

Formålet med dialogkonferansen er å presentere Odda videregående skole sitt behov og motivere markedet til å utvikle fremtidsrettede løsninger. Samtidig ønsker Ullensvang kommune innspill fra markedet på hvordan leverandørene ser for seg at behovene best kan dekkes.

5.2 Program

Dato: 17.09.24 kl 9-10

Digital plattform: Teams, klikk her for å delta i møtet:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ODQ2NzhmYWUtNjNjMS00ZmFiLTlkNDItNzI2ODVhM2I2ZDQz%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2221be13a8-b92f-4a80-9cf3-17026d4a8118%22%2c%22Oid%22%3a%22cfe932fa-aeb1-40f4-bdca-7b38c0091bc0%22%7d

Foreløpig program (endringer kan forekomme)

Tidspunkt	Beskrivelse
09:00	Lenken for den digitale konferansen er åpen slik at deltakere kan teste om den fungerer og koble seg på v/ teknisk ansvarlig for dialogkonferansen
09:00 – 09:10	Innledning/velkommen/kort introduksjon og bakgrunn for møtet v/ Roald Haug, ordfører eller Ole-Jørgen Jondahl, rådmann

09:10 - 09:20	Om innovative anskaffelser, ved Øystein Sørhaug, LUP
09:20 – 09:30	Odda videregående skole om sitt behov i den kommende anskaffelsen v/ Geir Veland
09:30 - 09:40	Ullensvang kommune sitt behov v/kommunalsjef Teknikk og miljø, Randi Karin Habbestad
09.40 – 09.55	Spørsmål og svar Menti
09.55 – 10.00	Kort oppsummering, 1-1 møter, skriftlige innspill og veien videre v/Øystein Sørhaug, LUP

5.2 Påmelding

For påmelding:

<https://forms.gle/eN3bjZTwNjEsqoFv9>

For spørsmål til konferansen kontaktes:

mail: randi.karin.habbestad@ullensvang.kommune.no og tlf 95037035