

Velkommen til markedsdialog!

Dagens barneskole på Trones er for liten og byggene er ikke i tråd med dagens krav til undervisningslokaler.

Vi ønsker dialog og innspill om vår problemstilling:

- Nybygg med bevaring
- Nybygg, uten bevaring



INVITASJON TIL MARKEDSDIALOG

Trones barneskole



SANDNES KOMMUNE



Markedsdialog - agenda

- Markedsdialog som en del av en innovativ anskaffelsesprosess
- Hvordan delta i dialogen
- Hvordan samarbeid om å levere i konkurransen, - og hva er lov
- Vårt behov for dialog og hva vi ønsker innspill på
- Spørsmål og svar
 - Anonyme tilbakemeldinger via Menti
 - Anonyme svar via Forms
- Veien videre



Hvem deltar i dagens dialog?



LINK Arkitektur



BYGGMESTER
Sagen

LUP sørger for at bedrifter og offentlige virksomheter sammen løser fremtidens utfordringer.

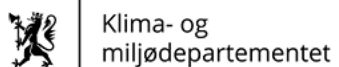
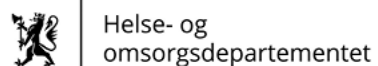
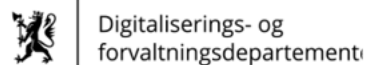
I en innovativ anskaffelse går man i dialog med markedet før anskaffelsen, formidler behovet og overlater løsningen til leverandørene. Slik skapes bedre og mer bærekraftige produkter og tjenester for fremtiden. LUP jobber med FNs bærekraftsmål 17, 9, 13 og 3. [Les mer om LUP her.](#)



Eiere



38 Partnere



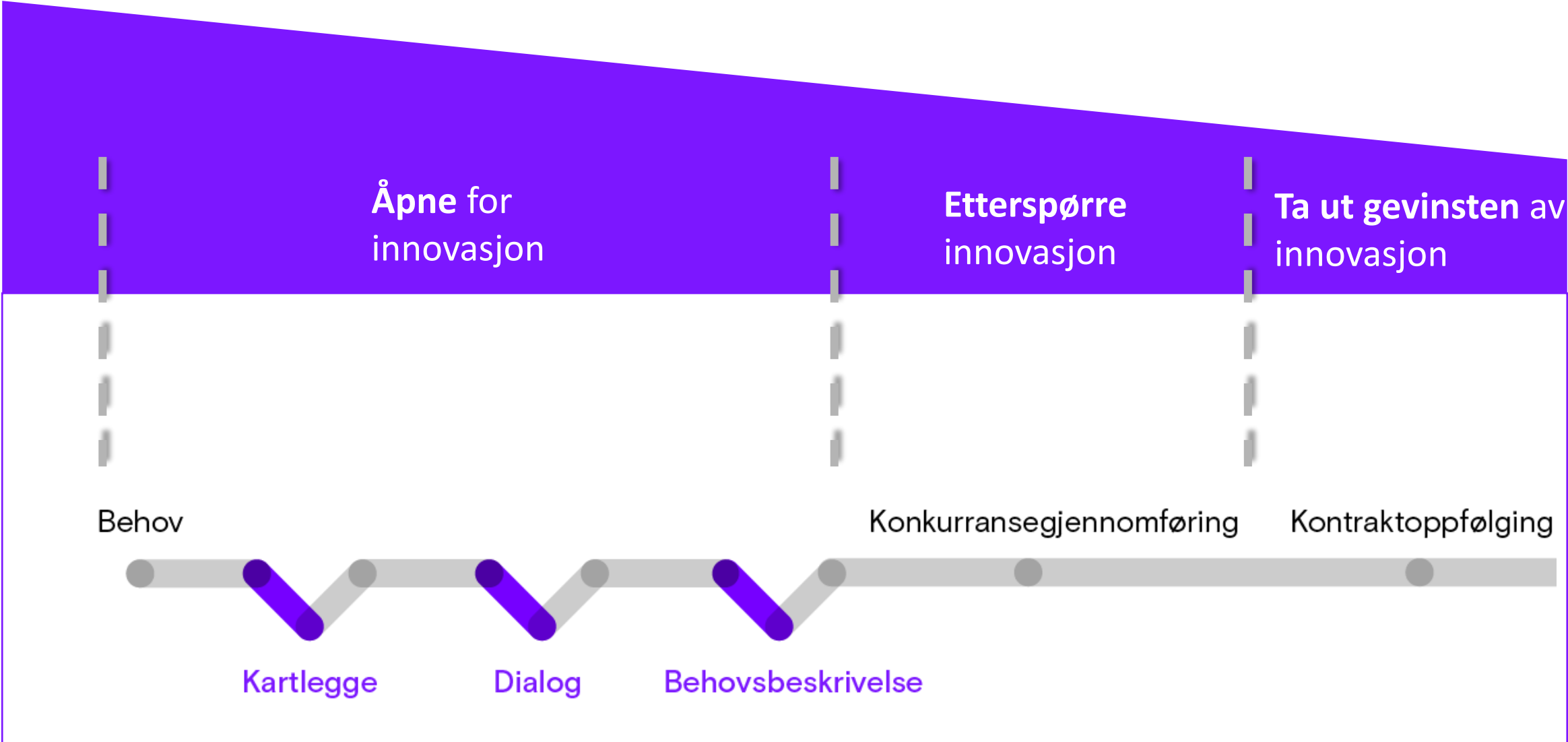
* Oslo kommune og Oslobygg KF vises som én og samme logo.

Formålet med dagens markedsdialog

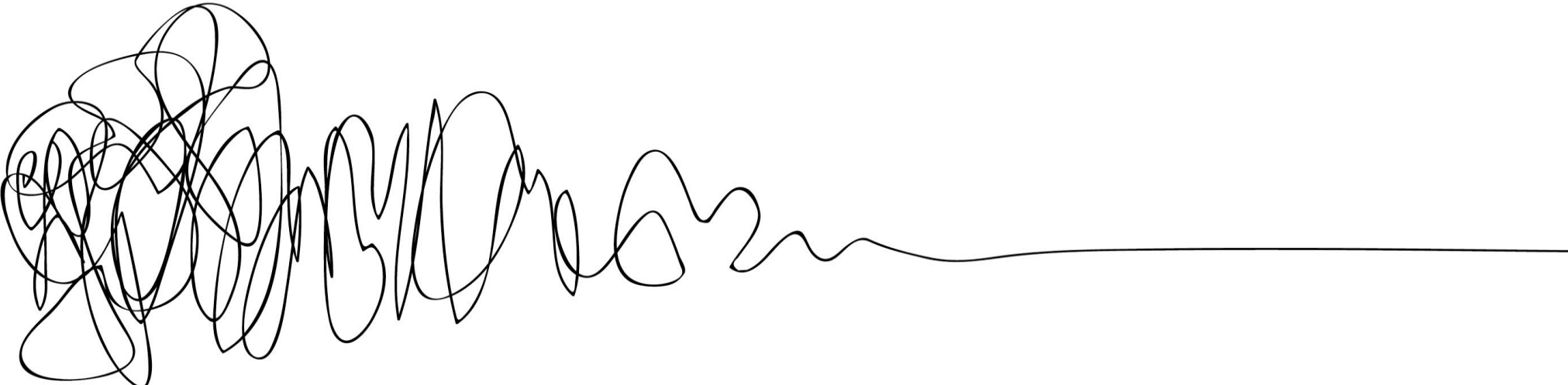
- Få innspill og idéer til mulige løsninger
- Bruke informasjon og innsikt fra markedsdialogen til å utforme kunnskapsgrunnlag for politisk beslutning
- Det kan bli flere markedsdialoger senere i prosessen
- Det er ingen forutsetning å delta i dialog for å delta i konkurransen, men det kan være en fordel.



Mulighetsrom



Innovativ anskaffelse



Behov Konkurransgjennomføring Kontraktoppfølging Evaluering og læring



Kartlegge behov

Dialog

Behovsbeskrivelse

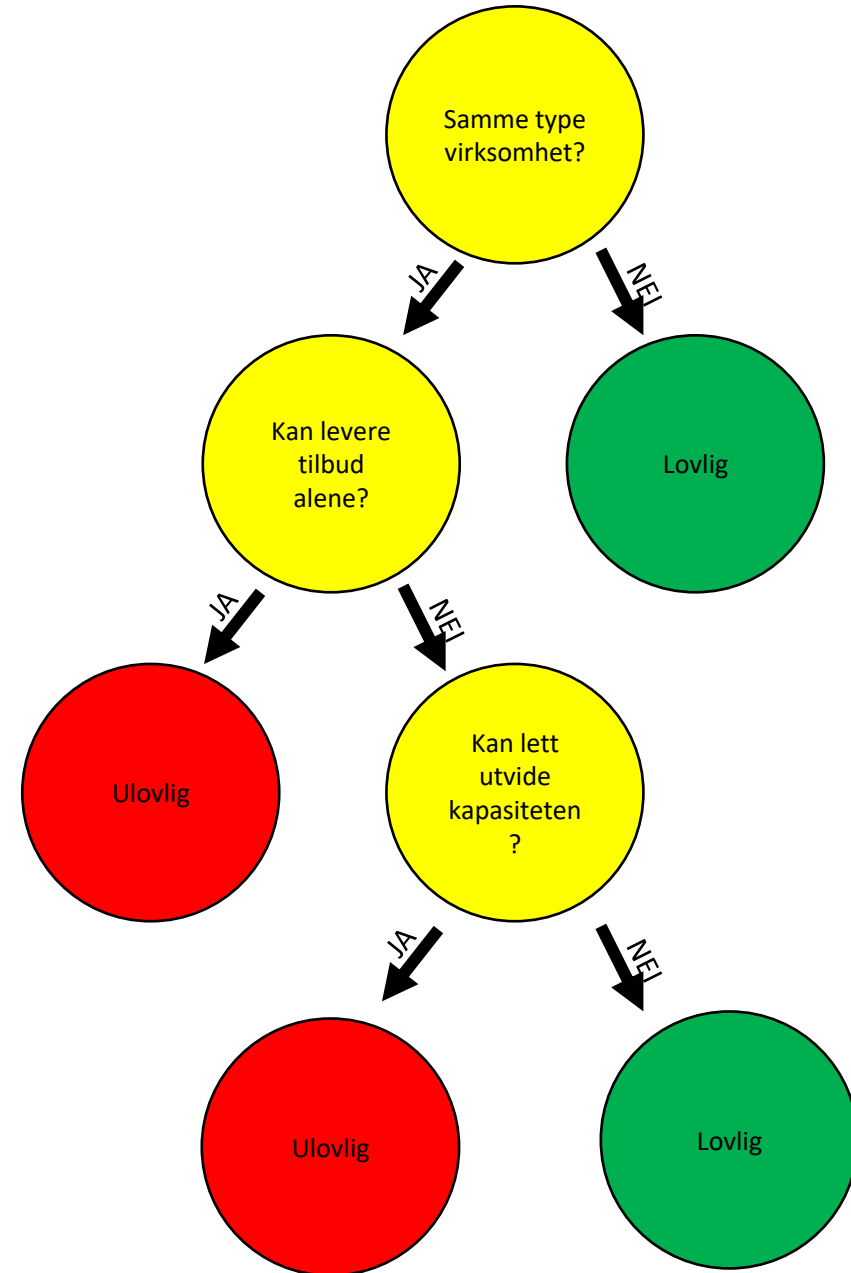
Hvordan delta i dialogen?

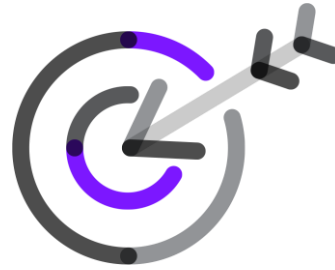
- Still gode og konstruktive spørsmål
- Få klarhet i om behovene kan møtes og hvordan
- Ta i bruk muligheten til å få avklart det du lurer på
- Fokuser på hvordan kan du tilby en løsning på behovene
- Ha en åpen og løsningsorientert tilnærming
- Det er ikke forventet at dere skal komme med forretningshemmeligheter.
- Vær oppmerksom på mulige samarbeidspartnere. Kanskje finner du noen som komplementerer ditt fagområde.



Er det lov å samarbeide i anbudskonkurranser?

- To eller flere foretak kan samarbeide om gjennomføringen av enkeltprosjekter hvor det inngis felles tilbud på hele eller deler av et prosjekt.
- Konkurrenter kan samarbeide dersom de som samarbeider ikke kan utføre oppgaven alene, på grunn av oppgavens størrelse eller kompleksitet.
- Samarbeid innenfor konsern vil alltid være tillatt





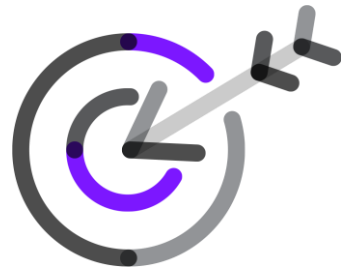
Vårt behov og hva vi trenger hjelp til
v/Stein-Are Walstad
Utviklingsjef | Sandnes eiendom

Dette lurer vi på nå:



Join at [menti.com](https://www.menti.com) | use code 74027802





Pause til kl ...

Dette ønsker vi innsikt i og kunnskap om!

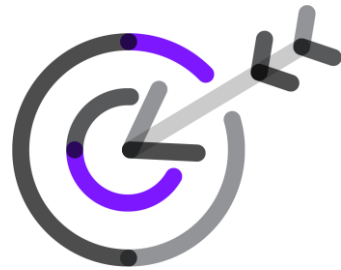
Nybygg med bevaring	Nybygg, uten bevaring
<p><i>Hva er fordeler og risiko ved at kommunen detaljregulerer eiendommen selv? Hva er fordeler og risiko ved at entreprenøren ivaretar reguleringsplanen?</i></p>	
<p><i>Hvordan kan vi ivareta bevaringsverdige verdier, samtidig som levetiden forlenges med 60 år?</i></p>	
<p><i>Hvordan kan vi sikre at universell utforming ivaretas i bevaringsverdige bygg, innenfor kostnadsrammer?</i></p>	<p><i>Hva er viktig å ta hensyn til når det gjelder universell utforming i nybygg?</i></p>
<p><i>Hvordan kan vi innfri på kommunens klimamål* innenfor kostnadsrammene.</i></p> <p><i>*Kommunen skal redusere CO2 utslipp med 55% i forhold til utslippsnivå for 2015, innen 2030.</i></p>	<p><i>Hvordan kan vi innfri på kommunens klimamål* innenfor kostnadsrammene?</i></p> <p><i>*Kommunen skal redusere CO2 utslipp med 55% i forhold til 2015-nivå, innen 2030.</i></p>
<p><i>Hvordan vurderer markedet risiko og kostnadsbilde ved bevaring av de eldste byggene?</i></p>	<p><i>Hvordan vurderer markedet risiko og kostnadsbilde ved rivning og nybygg.</i></p>
<p><i>Hvilken entreprisform er mest hensiktsmessig i forhold til kostnadsrammen</i></p>	<p><i>Hvilken entreprisform er mest hensiktsmessig i forhold til kostnadsrammen</i></p>
<p><i>Hvilken anskaffelsesprosedyre vil være mest hensiktsmessig ved valg av bevaring?</i></p>	<p><i>Hvilken anskaffelsesprosedyre vil være mest hensiktsmessig ved valg av nybygg?</i></p>
<p><i>Hva mener dere er viktige kriterier for å sikre entreprenør nok «handlingsrom» som kan gi reduksjon i investeringskostnadene?</i></p>	<p><i>Hva mener dere er viktige kriterier for å sikre entreprenør nok «handlingsrom» som kan gi reduksjon i investeringskostnadene?</i></p>
<p><i>Er det aktuelt for dere å gi et tilbud på dette prosjektet?</i></p>	<p><i>Er det aktuelt for dere å gi et tilbud på dette prosjektet?</i></p>

Trones barneskole | Nybygg med
bevaring eller nybygg uten
bevaring



Nybygg
nybygg uten

nål. Frist innen 1. juli 2024



Hva skjer videre?
v/Ronny Pettersen
Leder anskaffelser

Hva skjer etter dialogen?

Følgende vil kunne skje:

En til en samtale med leverandørene

Sak til politisk behandling

Konkurransautlysning



SPØRSMÅL? REFLEKSJONER?



Tusen takk!



INVITASJON TIL
MARKEDSDIALOG

Trones barneskole



SANDNES KOMMUNE





**Meld deg på vårt nyhetsbrev for videre
oppdateringer om innovative
anskaffelser.
www.lup.no**