

KONKURRANSEGRUNNLAGET DEL 2 KONTRAKTSGRUNNLAGET



SAMSPILLSENTREPRISE

NYTT RENSEANLEGG

KONGSBERG KOMMUNE

GNR 7319 BNR. 2

Innhold

Generell del.....	3
Innledning.....	3
A.1. Kort om kontraktarbeidets omfang.....	3
A.2. Byggherrens organisering.....	4
A.3. Samspillsentreprenørens organisering.....	4
A.4. Samspill, Prestasjon, Gruppe, Relasjon.....	7
A.5. Entreprisemodell.....	7
A.6 Dokumentliste.....	8
B Kontraktsbestemmelser.....	9
C Tekniske krav.....	9
C.1. Tekniske rammebetingelse.....	9
C.2. Teknisk beskrivelse.....	10
C.3. Tegninger og modeller.....	10
C.4. Grunnundersøkelser og geoteknikk.....	10
C.5. Plan- og Bygningsloven.....	10
C.6. Reguleringsplan.....	10
C.7. Dokumenter forprosjekt.....	10
D Krav til byggeprosessen.....	11
D.1. Administrative rutiner.....	11
D.2. Kvalitetssikring.....	11
D.3. Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA).....	11
E Frister og dagmulker.....	11
E.1. Frister.....	11
E.2. Dagmulker.....	12
E.3. Framdriftsplanlegging - Prosjektdokumentert innhold i konkurransegrunnlag.....	12
F Vederlaget.....	12
F.1. Prissammenstilling.....	12
F.2. Regningsarbeid.....	12
F.3. Påslag for side- og undersamspillsentreprenører.....	12
F.4. Opsjoner.....	12
G Oppdragsgivers ytelser.....	12
VEDLEGG.....	12
2.1 Kontraktsvilkår for fase 1 utviklingsfasen.....	12
2.2 Kontraktsvilkår for fase 2 gjennomføringsfasen.....	12
2.3 Presentasjon fra dialogkonferanse.....	12
2.4 Situasjonsskart GBNR 7319/2 med bestemmelser.....	12

Generell del

Innledning

Kongsberg kommune skal bygge nytt renseanlegg som skal rense avløpsvannet fra Kongsberg by. Renseanlegget skal ligge i Sellikdalen, på samme område som eksisterende renseanlegg. Anlegget skal dimensjoneres til å håndtere en organisk belastning lik 40 000 PE og tilfredsstille krav som angitt i pkt. C.1.

Denne anskaffelsen gjelder maskin- og prosessdelen av anlegget. Samt de nødvendig bygningsmessige arbeider man i utviklingsfasen ser nødvendig å gjennomføre for å kunne utføre fase 2 som beskrevet. De bygningsmessige arbeider som ikke berøres av prosessen er planlagt å sende ut som en egen entreprise.

Det skal gjennom denne anskaffelsen inngås kontrakt for en samspillsfase 1 - utviklingsfase, for å jobbe fram en egnet rense- og slamhåndteringsprosess. Denne skal tas videre i en kontrakt for samspillsfase 2 – gjennomføringsfase (detaljprosjektering og bygging).

A.1. Kort om kontraktarbeidets omfang

Kontraktarbeidet vil innebære en samspillsprosess for utvikling og bygging av maskin- og prosessdelen av et nytt renseanlegg for Kongsberg kommune. Denne kontrakten innebærer utvikling og prosjektering av anlegget i fase 1. Detaljprosjektering og utbygging av renseprosessen vil skje i en fase 2. De øvrige bygningsmessige arbeidene som drifts- og administrasjonsdelen av anlegget samt utomhus og rivearbeider, vil bli gjennomført i en fase 3 (egen entreprise) når prosess og arealer i fase 1 er låst.

Oppdragsgiver ønsker å gjennomføre prosjektet som en samspillsentreprise i to faser. I fase 1 skal prosjektet utvikles til et ferdig prosjekt som danner grunnlag for målpris for en totalentreprise av maskin- og prosessanlegget. Prosjektet er med hensikt umodent, da utviklingen ønskes gjort i samarbeid med leverandør. Arkitekten som er medtatt skal underveis i utformingen av bygget se på arealer og volumet og fasader for hele bygningskroppen inklusiv administrasjon og drift samt utomhus arealer. ARK vil også være involvert i romprogram for administrasjonsdelen og utforming av uteområdet generelt. Fase 2 vil være gjennomføringsfase for maskin- og prosessdelen som består av videre detaljprosjektering, utførelse og prøvedrift.

Oppdragsgiver ønsker å engasjere en egen byggenntreprise som skal gjennomføre de bygningsmessige arbeider utover maskin- og prosessdelen som da vil bli som en fase 3.

Oppdragsgiver gjør oppmerksom på at oppstart av fase 1 må skje så snart som mulig etter dato for kontraktsignering. Se punkt E.

Det er ønskelig med oppstartsamling avholdt fysisk med oppmøte i Kongsberg kommune.

Anskaffelse av underleverandører, inkludert rådgivere, gjøres av samspillsentreprenør i dialog med byggherre. Leverandører som er oppgitt i tilbudet kan også være gjenstand for dialog for å sikre at leverandørene oppfyller kommunens kvalitetskrav. Bindende avtaler bør derfor ikke inngås i forbindelse med dette tilbudet.

Partene kan i fase 1 avtale at enkelte typer arbeider, f.eks. , grunnarbeider, bassenger og viktige

bygningsmessige arbeider som er nødvendig for gjennomføringen av maskin- og prosessdelen vil bli en del av fase 2. Dette avtales i løpet av prosessen hva som er mest hensiktsmessig for prosjektet.

Målsum

Prosjektet har lagt opp til å komme til målpris for fase 2. Målpris for fase 2 fastsettes i avslutningen av fase 1 (etter endt forprosjekt).

For å sikre markedspris kan byggherren anskaffe en ekstern tredjepart for å kvalitetssikre kalkyle.

Eksisterende bygningsmasse

Eksisterende renseanlegg skal være i drift inntil nytt anlegg er ferdig og prøvedriften er gjennomført. Det nye renseanlegget må derfor bygges på ledig arealer innfor tomtearealet til Kommunen gnr 7319 bnr. 2. Når renseanlegget har vært i drift er det planlagt å rive hele eller deler av den eksisterende bygning. I hvilken grad deler av eksisterende bygg er egnet for rehabilitering og ombygging vil bli vurdert i prosessen.

Søknad om tiltak, søknad om Arbeidstilsynets samtykke.

Bygging av nytt renseanlegg vil være et søknadspiktig tiltak jf. Plan og bygningsloven.

Oppdragsgiver ønsker derfor at samspillsentreprenøren kan påta seg følgende oppgaver:

- Ansvarlig søker for tiltaket jf. plan og bygningsloven
- Utarbeidelse av søknad om Arbeidstilsynets samtykke.
- Det foreligger en reguleringsplan for området som man må forholde seg til.

A.2. Byggherrens organisering

Byggherren vil sette ned en styringsgruppe hvor de som arbeider med renseanlegget vil være tungt involvert. Det er denne gruppen som vil ta beslutningene i samarbeid med prosjektorganisasjon til samspillsentreprenør.

A.3. Samspillsentreprenørens organisering

Det er avgjørende at det etableres en prosjektorganisasjon med nødvendig kompetanse og erfaring. De prosjektdeltakere som velges, skal ha faglige og personlige egenskaper for å kunne gjennomføre samhandling basert på åpenhet, tillit og kreativ tenking med formål om å utvikle og gjennomføre et

optimalisert prosjekt. Med prosjekt menes også oppfølging av eventuelle mangler påberopt under overtakelsen og i reklamasjonsperioden. De tre nøkkelrollene PL, PGL, AL og ARK skal inngå i kjerneteamet.

Det vises til konkurransegrunnlaget del 1, tildelingskriteriene i punkt 5 og evalueringen av disse i punkt 6.

Samspillsentreprenøren skal ha et kjerneteam bestående av nøkkelpersonell som angitt i punktene nedenfor og det stilles følgende krav til nøkkelpersonellet:

For samtlige nøkkelpersoner:

Generelt	Tydlig, aktiv og engasjert med gode kommunikasjons- og samarbeidsevner. Nøkkelpersonene bør ha gode samarbeidsevner, og evne til å samle samspillsgruppen og dra alle deltagerne i samme retning.
----------	--

Samspillsentreprenørens prosjektleder (PL)

Samspillsentreprenørens prosjektleder har en nøkkelrolle med ansvar for å lede og gjennomføre kontrakten for samspillsentreprenøren, lede prosjektgruppen i fase 1 og lede samspillsentreprenøren i fase 2.

Følgende skal gjelde:

Utdannelse	Formell utdanning som ingeniør/bachelorgrad eller tilsvarende. Lang relevant yrkeserfaring kan kompensere for lavere formell utdanning enn ingeniør/bachelor.
Prosjekt-kompetanse	PL skal ha minst 5 års erfaring fra ett eller flere av følgende områder: prosjektleder, anleggsleder, byggeleder, prosjekteringsgruppeleder, rådgivende ingeniør eller annen relevant erfaring. Prosjektleder skal ha vært-prosjektleder for to anlegg med tilsvarende størrelse og kompleksitet.

Rollen vil ha to ulike karakterer, i fase 1 og i fase 2. I fase 1 vil hovedfokus være å utvikle et optimalt prosjekt i samarbeid med Kongsberg kommune. I fase 2 vil hovedfokus være å ferdigstille prosjektet med den kvalitet, økonomi og fremdrift som er avtalt etter gjennomført fase 1.

Samspillsentreprenørens prosjekteringsgruppeleder (PGL)

Prosjekteringsleder har en nøkkelrolle med å lede og koordinere prosjekteringsprosessen. PGL skal være ansvarlig for løpende kalkulasjon av prosjektet. PGL har ansvaret for at intensjoner, målsetninger og krav i den overordnede funksjoner ivaretas for det tverrfaglige samarbeidet i prosjektgruppen.

PGL må være en strukturert person med gode evner til planlegging og koordinering av prosesser. Det er også viktig med god tverrfaglig forståelse og god kommunikasjon med de andre deltakerne i

Prosjektgruppen. PGL har sammen med PL ansvaret for all dokumentasjon i prosjektet, herunder også sluttokumentasjon og FDV.

Følgende skal gjelde for PGL:

Utdannelse	Formell utdannelse minimum ingeniør/bachelorgrad. Utdannelse må være relevant for rollen som PRL.
Prosjekt-kompetanse	Minst 5 års erfaring fra en eller flere av følgende roller: rådgivende ingeniør, prosjekteringsleder, prosjekteringsgruppeleder, prosjektleder, SHA KP. PGL skal ha vært prosjekteringsleder/prosjekteringsgruppeleder for to anlegg med tilsvarende størrelse og kompleksitet.

Samspillsentreprenørens arkitekt (ARK)

Arkitekten har en nøkkelrolle i å se volumer og arealutnyttelse i prosjekteringsfasen. ARK vil få en utvidet rolle en selve prosessen og arbeider rundt dette. Arkitekten få en rolle i å utarbeide romprogram for drift og administrasjon og sørge for at totaliteten i bygningskroppen med prosess og administrasjon fungerer godt i bygget. Arkitekten vil også ha nøkkelrolle i utforming av bygget og uteområdet generelt. Eiendommen er godt synlig langs E134 og man ønsker at bygningsmassen og uteområdene skal fremstå gjennomtenkt med god estetikk og utnyttelse. Arkitekt vil også inneha rollen som ansvarlig søker.

Følgende skal gjelde for ARK:

Utdannelse	Formell utdannelse minimum sivilarkitekt. Utdannelse må være relevant for rollen som ARK.
Prosjekt-kompetanse	Minst 5 års erfaring ARK vil få en betydelig rolle i utforming av bygget og ute områdene.

Samspillsentreprenørens anleggsleder (AL)

Samspillsentreprenørens anleggsleder (AL) har en nøkkelrolle med ansvarsrett for å lede og gjennomføre kontrakten på byggeplass for samspillsentreprenøren.

Følgende skal gjelde for AL:

Utdannelse	Formell utdannelse minimum fagbrev
Prosjekt-kompetanse	Minst 5 års erfaring fra en eller flere av følgende roller: Prosjektleder, anleggsleder, byggeleder. AL vil være samspillsentreprenørs prosjektleder /byggeleder/anleggsleder for 2 anlegg med tilsvarende størrelse og kompleksitet.

Rollen som AL vil i fase 2 ha hovedfokus på å utføre prosjektet med den kvalitet, økonomi og fremdrift som er avtalt etter gjennomført forprosjekt i fase 2. Samt koordinering av aktivitet på byggeplassen og representerer samspillsentreprenør på byggeplassen.

Krav til andre roller i prosjektorganisasjonen

Andre roller i samspillsentreprenørens prosjektorganisasjon for tekniske rådgivere skal tilfredsstillende kravene Ingeniør/bachelor eller tilsvarende.

Ang. formell utdanning gjøres det oppmerksom på at lang relevant yrkeserfaring kan kompensere for lavere formell utdanning enn ingeniør/bachelor.

A.4. Samspill, Prestasjon, Gruppe, Relasjon

For evaluering av kjerneteam og for å vurdere samspillet mellom tilbudt personell.

Evaluering og utvikling av team i utbyggingsprosjekter

Å bygge et renseanlegg av en slik størrelse består av flere komplekse elementer og avhengigheter. Ikke bare er den rent byggetekniske og teknologiske kompleksiteten tildels høy med mange fagdisipliner, men i tillegg er suksess avhengig av at mange aktører med ulik bakgrunn, grad av involvering og ulik forståelse av prosjektets totalitet, samspiller effektivt uten misforståelser og konflikter. Målet med samspillsmodellen med de valgte team er å redusere usikkerhet og øke kvaliteten på partenes kommunikasjon slik at (1) potensielle konflikter løses så tidlig at bruk av jus som konfliktløsning unngås og (2) partene skaper gode og effektive løsninger og planer ved å åpent utveksle kompetanse, erfaring og ideer. For å oppnå dette kreves en bevisst holdning til å velge tilbyder med det beste teamet (evaluert sammen med de andre tildelingskriterier) og utvikle teamene gjennom prosjektet.

Effektiviteten kan med fordel bedres ved en klar rolledeling og faste rutiner og prosedyrer. At kommunikasjon fungerer og i et slik prosjekt vil det være naturlig med et prosjekthotell som samler informasjon. Bli enig i en tidlig fase hvordan man skal gjennomføre kommunikasjon med de involverte. Fundamentet for et godt prosjekt er gjensidig tillit mellom medlemmene og mot til å si fra hos det enkelte teammedlem. Denne tilliten oppstår ikke ved regler for hvordan teamet skal kommunisere, men må ligge i ryggraden hos den enkelte.

Man må ha en plan for fremdriften og delmål underveis i prosessen og disse delmålene må kunne enkelt måles i oppnåelse.

A.5. Entreprisemodell

Kontrakten er delt inn i en utviklingsfase (fase 1) basert på reglene i NS 8401:2010, dvs et timebasert oppdrag. Og en gjennomføringsfase fase 2 basert på reglene i NS 8407:2011. Totalentreprise med målprisen for fase 2 er et resultat av hva man sammen utvikler i fase 1.

For utviklingsfasen fase 1 legges det opp til stor grad av samhandling for å få frem et godt nok underlag til å kunne prise en totalentreprise.

Fase 2

Er en gjennomføringsfase som er planlagt å utføres som en totalentreprise med åpen bok prinsipp. Samspillteamet har da en felles interesse for at prosjektet innfrir alle målene man har satt seg, herunder målpris og kvalitet. I fase 2 gjelder det en plikt til utvidet samarbeid. Siktemålet i begge faser er å sikre at byggherren knytter til seg aktører som kan og vil påvirke prosjektresultatet og prosjektforløpet til å nå målene satt i fase 1.

I kapittel B fremkommer nærmere bestemmelser for de to fasene.

Honoreringsform fremkommer av kapittel F.

Kostnadskalkyle for fase 2 utvikles i fase 1. Oppdragsgiver forbeholder seg retten til å få verifisert kalkylen av en uavhengig tredjepart.

Nærmere regler om vederlagsmodellen er inntatt i kapittel B.

Arbeidet med prosjektet skal følge prinsippene om åpen bok. Det betyr i praksis at all kommunikasjon, alle typer dokumenter og informasjon skal være tilgjengelig for alle prosjektdeltakere. Dette gjelder også dokumenter som vanligvis regnes som interne og forretningsmessige dokumenter. Prinsippet om åpen bok gjelder for alle deltakere i prosjektet, også samtlige av samspillsentreprenørens samarbeidspartnere.

Det skal etableres et felles elektronisk projekthotell hvor all kommunikasjon, informasjon og krav til prosjektet er samlet.

A.6 Dokumentliste

DOKUMENTGRUPPE		DOKUMENT	
1	Konkurransgrunnlag	I	Del I

2			Del II
A	Generell del	A1	Kort om kontraktarbeidets omfang
		A2	Byggherrens organisering
		A3	Samspillsentreprenørens organisering
		A4	Samspill, Presentasjon, gruppe og relasjon
		A5	Entreprisemodell
		A6	Dokumentliste
B	Kontraksbestemmelser		Kontraksbestemmelser for fase 1 basert på NS 8401
			Kontraksbestemmelser for fase 2 basert på NS 8407
C	Tekniske Krav	C1	Tekniske rammebetingelser
		C2	Teknisk beskrivelse
		C6	Reguleringsplan
		C7	Dokumenter forprosjekt

D	Krav til byggeprosessen	D1	Administrative rutiner
		D2	Kvalitetssikring
		D3	Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA)
E	Frister og dagmulker	E1	Frister
		E2	Dagmulker
		E3	Fremdriftsplanlegging – innhold konkurransegrunnlag
F	Vederlaget	F1	Prissammenstilling
		F2	Timepriser
		F3	Påslagsprosent
		F4	Opsjoner
		F5	Prisregulering
G	Oppdragsgiverens ytelser		
	vedlegg	2.1	2.1 Kontraktsvilkår for fase 1 utviklingsfasen
		2.2	2.2 Kontraktsvilkår for fase 2 gjennomføringsfasen
		2.3	2.3 Presentasjon fra dialogkonferanse
		2.4	2.3 Situasjonsskart GBNR 7319/2 med bestemmelser

B Kontraksbestemmelser

For fase 1 gjelder NS 8401:2010 Alminnelige kontraktsbestemmelser for prosjekteringsoppdrag med de tillegg og endringer som fremkommer av vedlagte kontrakt 2.1.

For fase 2 gjelder NS 8407:2011 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser med de tillegg og endringer som fremkommer av vedlagte kontrakt 2.2.

C Tekniske krav

C.1. Tekniske rammebetingelse

Prosjektet skal følge alle de til enhver tid gjeldende relevante lover og forskrifter. Siste revisjon av gjeldende teknisk forskrift skal legges til grunn. Samt rammebetingelser i utslippstillatelsen og nitrogenrensekrav.

- Det er i dag tilknyttet ca. 22 200 abonnenter til renseanlegget. Målt maks. BOF5 har de siste årene ligget på +/- 30 000 pe. Renseprosessen skal dimensjoneres for en organisk belastning lik 40 000 pe (år 2050).
- Følgende renskrav skal ligge til grunn for renseprosessen:
 - o 95 % rensgrad for fosfor
 - o Sekundærrensekrav ihht. § 14-2 i forurensningsforskriften
 - o Nitrogenfjerning ihht. § 14-2 i forurensningsforskriften
- Tilrenningen til renseanlegget er påvirket av overvann/ fremmedvann. Renseprosessen må derfor kunne håndtere store og hurtige variasjoner i vannmengde.

- Rensekravene skal oppfylles med en minimal bruk av kjemikalier
- Renseprosessen skal være energieffektiv, kostnadseffektiv og driftseffektiv. Det er viktig at det legges opp til et godt arbeidsmiljø, enkelt vedlikehold og et anlegg som er praktisk i bruk.
- Slamhåndtering: Det skal som et utgangspunkt forutsettes ekstern behandling av slammet. Dvs. kun avvanning av slam ved renseanlegget før transport til et eksternt mottak. Anlegget og prosessen må imidlertid planlegges slik at det ikke vil være til hinder for en evt. fremtidig slamhåndtering på anlegget.

C.2. Teknisk beskrivelse

Ingen teknisk beskrivelse utover rammebetingelsen i C1 og dialogkonferansen vedlegg 2.4

C.3. Tegninger og modeller

Tegninger skal produseres i fase 1. Det vil være krav om bruk av BIM i prosjektet.

C.4. Grunnundersøkelser og geoteknikk

Det er ikke foretatt grunnundersøkelser i forbindelse med dette prosjektet i denne fasen.

C.5. Plan- og Bygningsloven

Entreprenøren skal ha ansvarsrett for den oppgaven og den del av tiltaket kontrakten omfatter i tiltaksklassen som prosjektet/tiltaket krever.

C.6. Reguleringsplan

Eiendommen eies i sin helhet av Kongsberg kommune og eiendommen er regulert til formålet.

Gjeldene reguleringsplan 457R – Sellikdalen er vedlagt som vedlegg 2.4 til konkurransen.

C.7. Dokumenter forprosjekt

Ved endt fase 1 skal all dokumentasjon som er nødvendig for å gjennomføre prosjektet etter NS 8407 inngå i forprosjektet.

Dette innebærer (listen er ikke uttømmende og kan være gjenstand for endring i fase 1):

1. Forprosjekt utviklet i samspill med tegninger.
2. Omforent målpris, kalkyle og kuttliste
3. Betalingsplan for fase 2
4. Organisasjonsplan
5. Kvalitetsplan
6. Hovedframdriftsplan for fase 2;
 - Detaljprosjektering
 - Utførelse
 - Overtakelsesprosess
 - Plan for systematisk ferdigstilling tekniske anlegg og prøvedrift.
7. Oppdatert SHA-plan med risikovurderinger i henhold til byggherreforskriften
8. Brannkonsept
9. Energikonsept
10. Akustisk rapport

11. Miljøoppfølgingsplan med etterspurte beregninger
12. Prinsippløsninger bærekonstruksjoner og fundamentering
13. Systemskjema og funksjonsbeskrivelse tekniske anlegg
14. Riggplan
15. Avfallsplan
16. Riveplan
17. PA-bok for gjennomføringsfasen (prosjekterings- og byggefase)

D Krav til byggeprosessen

D.1. Administrative rutiner

I fase 1 skal det etableres prosjektadministrative rutiner i form av PA-bok for henholdsvis prosjektering og utførelse.

For å sikre at samspill og samhandling fungerer optimalt gjennom hele prosjektet, skal det gjennomføres evalueringsmøter der partene evaluerer samarbeidet og eventuelt finner frem til tiltak for forbedringer. Med mindre annet avtales, gjennomføres evalueringsmøtene annen hver måned. I møtene skal byggherrens og samspillsentreprenørens prosjektledelse delta.

D.2. Kvalitetssikring

Se krav til kvalitetssikring i kontraktsvilkårene for fase 2.

D.3. Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA)

Byggherren vil utarbeide SHA-plan, og utnevne SHA-KP i løpet av fase 1. Se også krav til SHA i kontraktsvilkårene for fase 2.

E Frister og dagmulker

E.1. Frister

Følgende tentative hovedfremdriftsplan er lagt til grunn for prosjektet. Det tas forbehold om endringer i denne:

Aktivitet	Tidspunkt
Start fase 1 utviklings-/samspillsfase	Uke 7, 2023
Oppstartsamling, avholdes så snart som mulig etter kontraktsignering	Uke 9, 2023
Avslutning fase 1 utviklings-/samspillsfase med ferdigstilling av forprosjekt inkludert politisk behandling	22.12.2023
Beslutning om eventuell godkjenning forprosjekt og iverksettelse av fase 2 gjennomføringsfase	Uke 4 2024
Oppstart fase 2 detaljprosjektering og gjennomføringsfase	Uke 8 2024
Sluttfrist, samt oppstart prøvedriftsperiode	Byggherren legger opp til ca. 18 mnd. Byggetid.

Det gjøres oppmerksom på at fase 1 må gjennomføres innen oppsatt tidsrom. Ut over dette legges det opp til at byggherre og entreprenør i fellesskap kan justere tidspunktene etter at kontrakt er signert.

E.2. Dagmulker

Sluttfristen er i henhold til NS 8407 pkt. 40.2 dagmulktbelagt. Øvrige datoer med dagmulkt avklares i forprosjekt basert på den detaljerte fremdriftsplanen som samspillsentreprenøren skal utarbeide som del av forprosjektet.

E.3. Framdriftsplanlegging - Prosjektdokumentert innhold i konkurransegrunnlag

Se NS 3450:2014.

F Vederlaget

F.1. Prissammenstilling

Se konkurransegrunnlaget del 1 vedlegg 1.2 Prisskjema.

F.2. Regningsarbeid

Se konkurransegrunnlaget del 1 vedlegg 1.2 Prisskjema.

F.3. Påslag for side- og undersamspillsentreprenører

Se konkurransegrunnlaget del 1 vedlegg 1.2 Prisskjema.

F.4. Opsjoner

Kontrakten legger opp til at partene i fellesskap skal komme frem til målsum for fase 2.

Det skal ikke tas valutaforbehold.

Det gjøres oppmerksom på at byggherren og samspillsentreprenøren i fellesskap skal fastsette omfanget av prosjekteringsarbeidet, og denne skal inngå en målpris for arbeid som skal utføres i fase 2. Hvis man inngår fastpris på prosjekteringsarbeidet vil denne bli tillagt målsummen og kontrakten vil på enkelte steder justeres i henhold til dette.

G Oppdragsgivers ytelser

Ingen.

VEDLEGG

2.1 Kontraktsvilkår for fase 1 utviklingsfasen
2.2 Kontraktsvilkår for fase 2 gjennomføringsfasen
2.3 Presentasjon fra dialogkonferanse
2.4 Situasjonsskart GBNR 7319/2 med bestemmelser