



RINGERIKE
KOMMUNE

Store investeringsprosjekter – Ringerike kommune

Bygganskaffelser i et 5 års perspektiv

Enhetsleder Samfunn Utbygging
Jostein Nybråten

Kommunestyret har gitt oss en **stor** bestilling

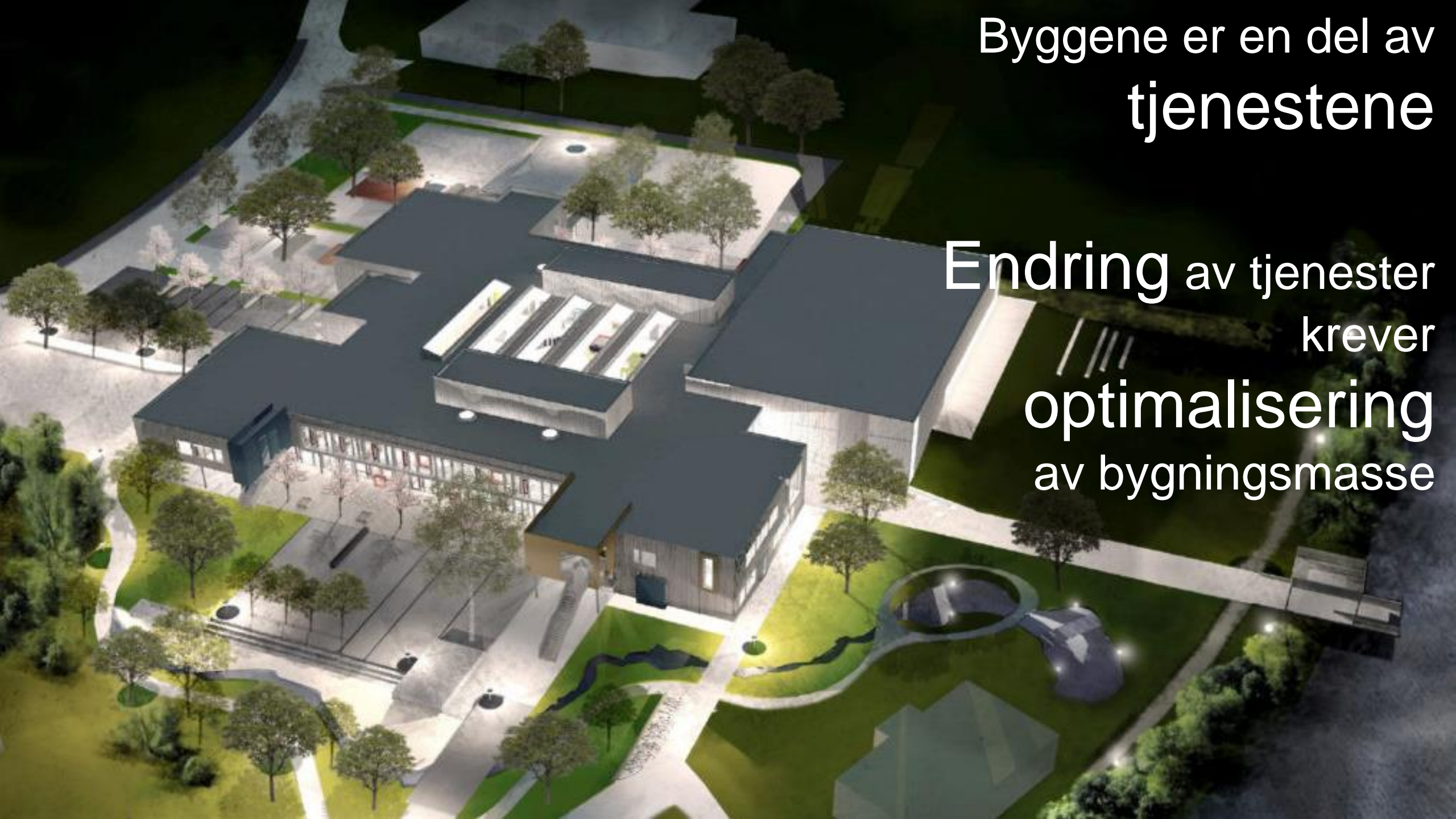
Befolkning	Ringerike skal være en attraktiv bokommune, spesielt for unge og familier i etableringsfasen	Innen 2030 skal det bo 40 000 innbyggere i Ringerike kommune
Næring	Økt verdiskaping og produktivitet i Ringerike og et robust næringsliv med god bredde	Ringerike og omland skal ha effektive samferdselsløsninger
By- og lokalsamfunn	Ringerike skal ha en balansert og livskraftig vekst og utvikling av by og lokalsamfunn	Ringerike skal være et forbilde innen energieffektivisering, bruk av fornybar energi og reduksjon av utslipp
Kommunen som organisasjon	Kommunen skal være en effektiv og spennende organisasjon, med god kvalitet på tjenestene	Kommunen skal være en attraktiv arbeidsplass



An aerial perspective rendering of a proposed infrastructure project. The scene shows a multi-lane highway with a yellow bus and a white truck, a railway line with several tracks, and a pedestrian walkway lined with trees. A prominent orange building is situated near the tracks. The background features a residential area with grey houses on a hillside and a body of water on the right.

Vei og Baneprosjektet
påvirker oss

Det **største**
fellesprosjektet for veg
og jernbane i Norge



Byggene er en del av
tjenestene

Endring av tjenester
krever
optimalisering
av bygningsmasse

For å møte dette

Bygger

Ringerike kommune

VI INVESTERER FOR 2-2,5 MRD

- Benterud Barneskole
- Ullerål Barneskole
- Hov Ungdomsskole
- Nes Barneskole
- Hov vest omsorgsboliger
- Hov øst omsorgsboliger
- Heradsbygda omsorgssenter
- Legevakt og ambulansesentral
- Ringerike vannverk
- Brannstasjoner
- Monserud renseanlegg





Byggestart **april 2019**

Ferdigstillelse **sommer
2020**

Prosjektramme ca. **100
mill.**

**Ny interkommunal legevakt og
ambulansesentral**

Interkommunal Legevakt og ambulansesentral



5 ambulansegarasjer

Kontorer og
vaskehall

Gangforbindelse til
Ringerike sykehus

Interkommunal legevakt og ambulansesentral



Hovedfokus på lave drifts- og vedlikeholdskostnader

Nøkternt bygg

Høy energieffektivitet og god kvalitet



Perspektiv fra nordøst



An architectural rendering of a modern care home building. The building features a light-colored wood-clad facade with a series of windows. It is situated in a courtyard with a paved area and some greenery. The sky is clear and blue.

Hov omsorgsboliger

21 Omsorgsboliger for eldre
2700 m²

Tilnærmet **passiv hus** standard
og **smarte energiløsninger**

Massivtre

Byggestart sommer 2019
Ferdigstillelse senhøsten 2020

Hov omsorgsboliger



Fokus på **effektiv drift** og **vedlikehold** av bygningsmasse

Bruk av **Solcelleteknologi** og **energilagring** og fjernvarme

Bruk av **velferdsteknologi**



Heradsbygda omsorgssenter

64 omsorgsleiligheter

Dagaktivitetssenter

Base for hjemmetjenesten

Budsjett ramme kr 500 mill.

Tildelt entreprenør er Betonmast Hære NS 8407





Heradsbygda omsorgssenter



Byggestart mai 2019
Ferdigstillelse 2021



Nye Benterud skole

Kapasitet 600 elever

Flerbrukshall

Byggestart 2016

Ferdigstilt Høst 2018

Elevene tok i bruk skolen

3.januar 2019



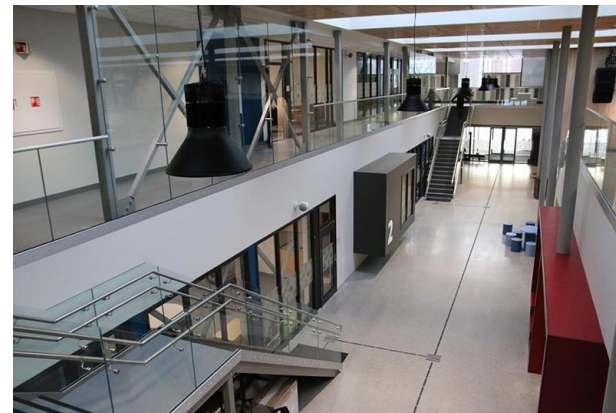
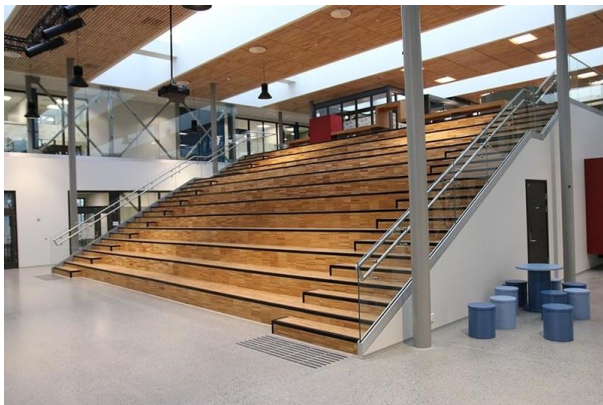


Samspillmodell i prosjekteringsfase

NS 8407 kontrakt

Store åpne flater

Klassene er lokalisert i **trinnareal**



Ullerål Barneskole



650 elever

Entreprenør Betonmast Hære

Ferdigstillelse **Juni 2020**



Samspill i prosjekteringsfase
Totalentreprise NS 8407 for gjennomføringsfase





Ferdigstilles juni 2020



Vi bygger med skoler i drift



Paviljongskole ved Ringerikshallen

Skal benyttes av elever ved Ullerål barneskole og Hov Ungdomsskole





Ny Ungdomsskole med / uten flerbrukshall

Brukerprosess i gang vinter 2019

Byggestart August /september 2020

Ferdigstillelse **skolestart 2022**

Budsjettramme ca. 350 mill. ink. idrettshall





Rehabilitering / nybygg

Består av to deler fra **1950 og 1970**

Dimensjoneres for **25-50 elever**

Brukerprosess startet

Byggestart høst 2019 alternativt
våren 2020

Budsjett 10-11 mill.





Nes og Sokna Brannstasjoner

Bygd for å ivareta beredskap
og **HMS** for brannkonstabler

Kostnad for to brannstasjoner:

18 millioner kroner

BRANNSTASJON

Monserud rensanlegg

Nytt anlegg kapasitet 24 000 PE
Utvidelsesmulighet på 12 000 PE

Eksisterende anlegg 24 000 PE

Kostnadsramme 350 millioner kroner





Oppstart 2017

Ferdigstilles høst 2019

9 sidestilte entrepriser

Under Bygging



Renseanlegg 2 Monserud

Ringerike vannverk

Satt i drift Januar 2018

Kapasitet 60 000 PE

Kostnad kr 106 mill.



Ringerike vannverk



Prosesshallen

Mangan



Ved å levere på disse bestillingene så vil kommunen være

- Forberedt og klare til å ta i mot vekst
- Optimaliserte bygg og tjenester som tilbys



Avslutning og takk!



RINGERIKE
nærmest det meste



RINGERIKE
KOMMUNE