

Kommunale dokumenter

Prinsippvedtak

Bestemmelse om bruk av tre

Kommuneplan

Arealdelen

Samfunnsdelen

Klima og energiplan

Tekst om bruk av tre

Konkurransesgrunnlag

Tekster om kompetansekrav



RAKKESTAD KOMMUNE

PRINSIPPVEDTAK

Kommunestyrets vedtak 11. juni 2015

1. Rakkestad kommune har som målsetting at oppføring av kommunale bygg skal skje innen bærekraftige rammer og med fornybare råstoffer.
2. Bygg i kommunens regi skal alltid vurderes utført i massivtre eller reisverk av trematerialer og **skal fremgå av anbudsgrunnlaget.**

RAKKESTAD KOMMUNE

PRINSIPPVEDTAK

Kommunestyrets vedtak 11. juni 2015 / **høsten 2018**

1. Rakkestad kommune har som målsetting at oppføring av kommunale bygg skal skje innen bærekraftige rammer og med fornybare råstoffer **og med minimum 50% reduksjon av CO2 utslipp sammenlignet med bygg etter dagens forskriftskrav.**
2. Bygg i kommunens regi skal alltid vurderes utført i KL-tre eller reisverk av trematerialer **og skal fremgå av anbudsgrunnlaget.**
3. **Ovennevnte mål skal innarbeides i alle kommunale planer.**

Bruk av bestemmelsene i kommuneplanens arealdel

Veileder

Kommuneplanens arealdel

innhold

§ 11-9 Generelle bestemmelser til kommuneplanens arealdel

Kommunen kan uavhengig av arealformål vedta bestemmelser til kommuneplanens arealdel om:

1. krav om reguleringsplan for visse arealer eller for visse tiltak, herunder at det skal foreligge område-regulering før detaljregulering kan vedtas,
2. innholdet i utbyggingsavtaler, jf. § 17-2,
3. krav til nærmere angitte løsninger for vannforsyning, avløp, veg og annen transport i forbindelse med nye bygge- og anleggstiltak, herunder forbud mot eller påbud om slike løsninger, og krav til det enkelte anlegg, jf. § 18-1. Det kan også gis bestemmelse om tilrettelegging for forsyning av vannbåren varme til ny bebyggelse, jf. § 27-5,
4. rekkefølgekrav for å sikre etablering av samfunnservice, teknisk infrastruktur, grunnstruktur for



| | |
|---|---|
| <p>§ XX Energi og Klima (pbl § 11-9 nr 3 og 6)</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Innenfor konsesjonsområdet for fjernvarme skal nye bygg og hovedombygging større enn 500 m² BRA tilknyttes fjernvarmeanlegget. Kravet faller bort dersom det benyttes andre energiløsninger som er bedre for miljø og klima. 2. Utenfor konsesjonsområde for fjernvarme, og i prosjekter som fritas for tilknytningsplikt, skal nullutslippsløsninger vurderes. 3. I reguleringsplaner for bebyggelse skal det, tilpasset tiltakets omfang, redegjøres for: <ol style="list-style-type: none"> a. tiltak for å redusere energibruk b. tiltak for å redusere klimagassutslipp c. valg av energiløsninger og byggematerialer. 4. Klimagassregnskap kan/bør kreves ved: <ol style="list-style-type: none"> a. vesentlige naturinngrep b. nybygg større enn 1000 m² BRA c. valg av riving eller bevaring av eksisterende bygg. 5. Myr og våtmark skal i størst mulig grad bevares. |
|---|---|

| |
|---|
| <p>Målsetting</p> <ul style="list-style-type: none"> - NN kommune skal utvikles som et klimasmart og klimanøytralt samfunn. Utslippsreduksjoner skal tilstrebes innenfor alle sektorer. - Nye tiltak skal ha lavt energibehov og skal i minst mulig grad gi negative konsekvenser for klima. - Det bør brukes energikilder som gir lavest mulig utslipp, og på lengre sikt utfasing av klimagasser - Byggematerialer bør være fornybare og ha lavest mulig CO₂-fotavtrykk. - Det bør tilrettelegges for bruk av tre. |
|---|

| |
|---|
| <p>Klima- og energiplan, eventuelle henvisninger</p> <p>Klimagassregnskap skal baseres på anerkjente beregningsmodeller. Klimagassregnskap.no (Statsbygg/Civitas) er et eksempel på en tilgjengelig modell for beregning av bygg og byggeprosjekter.</p> <p>Følgende energiløsninger bør prioriteres:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lokale ressurser (jord, sjø, overskuddsvarme, fjernvarme m.v.). - Energifleksible løsninger (f.eks. vannbåne systemer). - Lavverdig energi til oppvarming og tappevann. |
|---|

Kommuneplanens samfunnsdel

Energi og miljø

Generell informasjon

- 1. Bidra til å oppnå nasjonal forpliktelse.**
 - 1. Klimanøytrale innen 2050.**
 - 2. Kommunen må ta ansvar for å redusere lokal utslipp av CO2**

- 2. Skogen som fornybar ressurs**
 - 1. Bygg i tre tilfredsstillende 5 av Eu's bærekraftsmål**
 - 2. Binding av CO2**
 - 3. Unngå produksjon av klimabelastende produkter**

Kommuneplanens samfunnsdel

Målsetting

1. Bidra til reduksjon av CO2 utslipp ved å bygge med tre.
2. Klimagassregnskap for bygg over 1000 m²
3. CO2-reduksjon i forhold til referansebygg, minimum 50%

Eksempel Moholt : 58% reduksjon

Eksempel Bjørkelangen : 44% reduksjon

Konkurransesgrunnlag:

Arkitekt

- Erfaring fra prosjekter med bærekonstruksjon i tre (KL-tre)
- Beskrivelse av gjennomførte prosjekter
- Må besitte lokal tre-kompetanse som skal delta i prosjektet
- Alternativt tilføres slik kompetanse – må dokumenteres



Konkurransesgrunnlag:

Konsulenter / rådgivere

- Erfaring med prosjektering av bygg med bærekonstruksjon i tre.
- Beskrivelse av gjennomførte prosjekter
- Må besitte lokal tre-kompetanse som skal delta i prosjektet
- Alternativt tilføres slik kompetanse – må dokumenteres



Konkurransesgrunnlag:

Entreprenør

- Må dokumentere erfaring fra prosjekter hvor KL-tre har blitt benyttet som konstruksjonsvirke
- Tiltentk prosjektleder må kunne vise til referanseprosjekt
- Tiltentk prosjektleder må være tilgjengelig lokalt
- Må delta på temadag dersom ovennevnte ikke kan dokumenteres



VURDERINGSKRITERIER FOR TRE

Pris

Kompetanse

Referanser / erfaring

Gode miljøløsninger (BREEAM)

Hvordan tolke pris kontra bruk av tre

Eksempel Ullerud

Aksept for 2% høyere pris med tre

Eksempel Asplan Viak

Priset CO2 utslipp til kr 1000,- pr tonn



Takk for oppmerksomheten!

Trebruk 014 AS

Per A. Aasheim

+47 911 18931

per@vestcap.no