



# *Invitasjon til dialogkonferanse*

## *«Nytt fylkeshus i Skien»*



Skagerak Arena

28.mars

Kl.: 10:00 – 12:00



# Innhold

1	Bakgrunn .....	3
2	Målsetting .....	3
3	Behovet .....	3
4	Prosessen .....	4
5	Dialogkonferansen.....	5
	5.1 Program for dagen.....	5
	5.2. Påmelding.....	5



## 1 Bakgrunn

Fylkestinget i Telemark vedtok i møtet 24.10.18 å be fellesnemda og prosjektleder for Vestfold og Telemark fylkeskommune, (VTF), om å overta ansvaret for å planlegge et nytt fylkeshus i Skien. Den fremforhandlede avtalen mellom fylkeskommunene skal legges til grunn for det videre planarbeidet.

I Telemark fylkeskommune sin budsjett og økonomiplan 2019-2022 er det satt av kr 400 mill til dette prosjektet.

Fellesnemda vedtok i sitt møte 29.01.2019 å overta ansvaret for å planlegge nytt fylkeshus i Skien, og ba prosjektleder iverksette utredning av dette.

I den forbindelse ønsker prosjektleder for VTF å invitere til dialogkonferanse.

## 2 Målsetting

Med dialogkonferansen ønskes det å informere markedet om utredningen som fellesnemnda har bestilt samt å gi de aktører som har løsninger, en mulighet til å presentere disse for arbeidsgruppen.

Det er ønskelig med en bred involvering av offentlig- og privat næringsliv innledningsvis for å få innspill til mulige synergier som et fylkeshus kan gi for regionen.

## 3 Behovet

Fellesnemda vedtok at det skal utredes 4 alternative løsninger for nytt fylkeshus i Skien:

1. **Bygge nytt fylkeshus**
2. **Kjøre eksisterende bygg**
3. **Leie**
4. **Bygge ut/bygge om eksisterende fylkeshus i Skien**

Det er usikkerhet knyttet til endelig antall arbeidsplasser. Utredningen tar derfor utgangspunkt i et arealbehov tilsvarende 400 arbeidsplasser for alle alternativene. I tillegg beskrives fleksibiliteten for å øke til 450 plasser.

Alle alternativene vil mest sannsynlig innebære behov for midlertidige løsninger frem til permanent løsning er etablert.

Det ønskes derfor også innspill på leie av kontorarealer for anslagsvis 100 arbeidsplasser fra 01.01.2020 og i minimum 5 år

Forøvrig henvises det til mandatet for utredningen.



## 4 Dialogprosessen

### 4.1 Samarbeid med Nasjonalt program for leverandørutvikling.

Nasjonalt program for leverandørutvikling bistår Vestfold og Telemark fylkeskommune med gjennomføringen av dialogfasen. Leverandørutviklingsprogrammet er en pådriver for at offentlige innkjøp skal bli et verktøy for innovasjon og omstilling, både i offentlig sektor og i næringslivet. NHO, KS, Difi, Innovasjon Norge og Forskningsrådet er programeiere. Flere departement, store statlige virksomheter, andre sentrale aktører og de største bykommunene, er partnere. Se for øvrig [www.innovativeanskaffelser.no](http://www.innovativeanskaffelser.no).

Innovative anskaffelser er en metodikk som legger opp til et samspill mellom det offentlige og leverandørene. Formålet med dialogen er å få ideer og innspill fra markedet på løsninger for å dekke oppdragsgivers behov. Samtidig får leverandørene og bedriftene informasjon om oppdragsgivers behov.

Leverandørdialogen annonseres åpent på Doffin som veiledende kunngjøring, og består av en dialogkonferanse med påfølgende én til én-møter. Alle interesserte har anledning til å melde seg på konferanse og/eller én til én-møtene.

### 4.2 Gjennomføring av dialogprosessen

Formålet med dialogkonferansen er å få innspill fra leverandørene på hvordan Vestfold og Telemark fylkeskommune kan nå målsettingene som beskrevet i kapittel 2 og 3 på en best mulig måte.

På bakgrunn av denne åpne dialogkonferansen inviteres leverandører til å komme med ideer og forslag til hvordan vi best kan løse våre behov. Målet er å få mest mulig kunnskap om mulighetsrommet og alternative løsninger som finnes i markedet.

De som ønsker å presentere sine løsningsforslag vil få anledning til å sende inn en skriftlig beskrivelse, samt foreta en muntlig presentasjon av sitt forslag til løsning i én til én møter, (se tidsplan nedenfor). Det er også mulig å sende inn svar på de beskrevne behovene uten å delta i én til én møtene. Møtene kan gjennomføres på Skype.

Tid	Aktivitet
Mandag 25.mars 2019	Frist for påmelding Dialogkonferanse
Torsdag 28.mars 2019	Dialogkonferanse
Torsdag 4.april 2019	Frist for skriftlige innspill og påmelding én til-én møter
Uke 15. 2019	Én til-én møter i Skien eller på Skype

Informasjonen som vi får fra én til én møtene vil bli presentert i utredningen.



## 5 Dialogkonferansen

Formålet med dialogkonferansen er å presentere Vestfold og Telemark fylkeskommune sitt behov. Samtidig ønsker Vestfold og Telemark fylkeskommune innspill fra markedet på hvordan leverandørene ser for seg at behovene best kan dekkes.

### 5.1 Program for dagen

**Dato: 28.03.2019**

Sted: Skagerak Arena, Fridtjof Nansens gate 19, Skien

Tidspunkt	Beskrivelse
09:30 - 10:00	Registrering & kaffe
10:00 – 10:15	Velkommen ved leder av fellesnemnda, Rune Hogsnes
10:15 - 10:45	Presentasjon av mandat for utredningsarbeidet og behovene som skal løses v/eiendomssjef Truls Moen, Telemark fylkeskommune
10:45 – 11:45	Dialog og diskusjon om Vestfold og Telemark fylkeskommunes problemstillinger og konkrete utfordringer i prosjektet. Spørsmål og svar.
11:45 – 12:00	Oppsummering og veien videre med utredningsarbeidet
12:00	SLUTT

### 5.2. Påmelding

**Meld deg på her:**

[karl.petter.kristiansen@t-fk.no](mailto:karl.petter.kristiansen@t-fk.no)

**For spørsmål til konferansen kontaktes:**

[truls.moen@t-fk.no](mailto:truls.moen@t-fk.no) mob.: 481 39 421

**Frist for påmelding er 25. mars 2019**

Prosjektet ber om at det i påmeldingen opplyses om navn, firma og kontaktinformasjon (mobil og e-postadresse).